

Утверждаю
Директор ГАПОУ СО
«Камышловский техникум
промышленности и транспорта»
З. А. Потапова
«04» сентября 2019г.



Акт проверки общежития
ГАПОУ СО «Камышловский техникум промышленности и транспорта» от 04.09.2019г.

Настоящий Акт составлен комиссией ГАПОУ СО «Камышловский техникум промышленности и транспорта» по проверке соблюдения требований комплексной безопасности, содержания общежития в надлежащем техническом и функциональном состоянии и обеспечения социально-бытовых условий в общежитиях.

По итогам проведенного анализа отчетных документов и фактического осмотра общежития техникума по адресу: Свердловская область, город Камышлов, ул. К. Маркса, д. 55, комиссия установила следующее:

а) по соблюдению требований комплексной безопасности:

1. Пожарная безопасность.

В соответствии с ФЗ № 69 «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. и Постановлением Правительства РФ №

390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» от 25.04.2012 г., ФЗ № 15 «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» от 23.02.2013 г., ФЗ № 117 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 10.07.2012 г. проведен комплекс мероприятий по обеспечению пожарной безопасности:

- организовано оснащение автоматическими установками противопожарной защиты, первичными средствами пожаротушения, индивидуальными средствами фильтрующего действия для защиты органов дыхания;
- пожарно—техническая комиссия, отдел по делам ГО и ЧС проводит обследование на соответствие требованиям пожарной безопасности, осуществляет контроль за соблюдением требований законодательных и нормативных правовых актов по пожарной безопасности, выявляет нарушения;
- здания оснащены системой внутреннего пожарного водопровода. Два раза в год проверяются пожарные краны с оформлением акта испытания пожарных кранов на водоотдачу; - проводятся техническое обслуживание и текущий ремонт системы АПС, аварийного освещения и речевого оповещения; - осуществлена огнезащитная обработка деревянных конструкций крыши общежития по определенному графику;
- согласно графика (1 раз в 3 года) проводятся испытания по изоляции электропроводки и электрооборудования;
- установлена система радиоканального мониторинга и передачи сигнала о пожаре на службу «01» пульты противопожарной службы МЧС;
- разработаны и утверждены директором техникума Инструкции о мерах пожарной безопасности в соответствии с Федеральным Законом №69 «О пожарной безопасности» и Постановлением Правительства РФ №390 от 25.04.2012г. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

- проведены систематические противопожарные инструктажи с вновь принятыми сотрудниками техникума, беседы о мерах пожарной безопасности с жильцами общежитий;
 - проведены мероприятия по предупреждению пожаров и меры по содержанию в исправном состоянии первичных средств пожаротушения;
 - осуществляется контроль соблюдения требований по запрету курения и разведения костров на прилегающих территориях; общежития обеспечены газодымозащитными комплектами (ГДЗК) предназначенные для защиты органов дыхания, глаз и головы человека;
 - проведена ежегодная тренировка по эвакуации и действиям персонала и студентов общежития при пожаре;
 - проведена замена системы речевого оповещения автоматической пожарной сигнализации в общежитии.
- За отчётный период нарушений пожарной безопасности не выявлено, случаев возгорания и пожара не зарегистрировано. Состояние общежития соответствует требованиям противопожарной безопасности. По результатам обследования выданы Заключение о соответствии общежития техникума требованиям пожарной безопасности.

2. Антитеррористическая безопасность.

В соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.03.2006г. № 35-ФЗ «О противодействии терроризму» организована работа по обеспечению антитеррористической безопасности:

1. Проведена паспортизация объектов по вопросам антитеррористической защищенности. Работа выполнена в соответствии с требованиями по содержанию и оформлению паспорта безопасности. В настоящее время проводится организационная работа по внедрению требований, установленных Постановлением Правительства РФ от

25.03.2015 №272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)».

2. Поддерживается оперативное взаимодействие с местными органами МВД России, МЧС России. Ведутся разъяснительные работы среди работников и студентов, направленные на усиление бдительности, организованности, готовности к действиям в ЧС.

3. В общежитии поддерживается порядок в соответствии с требованиями внутреннего трудового распорядка и антитеррористической защищенности. Общежитие оснащено наглядной агитацией (планы эвакуации). Осуществляется круглосуточная охрана, на постоянной основе производится осмотр коридоров, лестничных площадок на предмет обнаружения бесхозных предметов и вещей, потенциально представляющих угрозу взрыва, пожара, отравления.

Обеспечивается контроль мест прилегающей территории.

4. Ежедневно проводится проверка подсобных помещений, состояние эвакуационных и запасных дверей.

5. Постоянно контролируется дежурное освещение в темное время суток.

6. Периодически проверяются на работоспособность установленные средства видеонаблюдения, входящих в комплекс технических средств охраны.

7. Установлен порядок контроля за входом и выходом в общежитие.

8. Установлены кнопки тревожной сигнализации. Заключен договор N1 от 29.12.2018г. Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии по реагированию на сигналы по кнопкам тревожной сигнализации. За отчётный период противоправных случаев не зарегистрировано.

3. Гражданская оборона и чрезвычайные ситуации.

Организация ГО и ЧС осуществляется Отделом по делам ГО и ЧС:

1. Регулярно проводятся запланированные занятия и тренировки по ГО и ЧС.

2. Постоянно поддерживается оперативное взаимодействие с местными органами МЧС РФ.

За отчётный период случаев чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не зарегистрировано.

4. Санитарно-эпидемиологическое, гигиеническое и медицинское обеспечение.

В соответствии с ФЗ от 30.03.1999 г. № 52 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», приказами Минздравсоцразвития России, санитарно-эпидемиологическими требованиями в целях санитарноэпидемиологического, гигиенического и медицинского обеспечения, в ГАПОУ СО «Камышловский техникум промышленности и транспорта» осуществляются следующие мероприятия:

1. Созданы комиссии по выявлению нарушений требований законодательства в области охраны труда и специальной оценки условий труда.

2. Ежегодно проводится медосмотр декретированной группы (работников общежития), а также гигиеническое обучение при поступлении на работу и в дальнейшем 1 раз в 2 года. Лиц, не прошедших медосмотр и обучение не выявлено.

3. Ежеквартально проводится дератизация и дезинсекция помещений по договору с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии №14\693 от 21.01.2019г.

4. В общежитии имеется журнал инструктажа по технике безопасности (прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью), осуществляющий контроль за состоянием охраны труда в общежитиях. Журнал хранится в общежитии у старшего воспитателя.

За отчетный период нарушений законодательства в области охраны труда и техники безопасности нет. Общежитие техникума соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям и нормам.

Медицинское обслуживание студентов очной формы осуществляется медицинскими работниками техникума.

Медицинские работники техникума осуществляют лечебные и профилактические мероприятия, проводят экспертизу временной нетрудоспособности с выдачей документов, подтверждающих временную нетрудоспособность, вакцинацию студентов и сотрудников, организует и проводит в общежитии санитарно-гигиенические и противоэпидемические мероприятия. В 2019 году проведены следующие профилактические мероприятия:

1. Работа по раннему выявлению туберкулеза — была организована работа передвижной флюороустановки, кроме того, студенты систематически направлялись на флюороосмотры в стационарные флюорокабинеты.
2. Ежегодная диспансеризация студентов в медпункте (диспансеризация студентов 1 курса всех групп).
3. Иммунизация (прививки против дифтерии, гриппа, клещевого энцефалита, вирусного гепатита А и В, кори, краснухи и АДС-М).
4. Организованы профилактические медосмотры сотрудников и студентов.

5. Техническая безопасность.

1. Здания общежитий содержатся в надлежащем техническом состоянии. Систематически проводится осмотр состояний фундамента, стен, перекрытий, кровли, полов, внутренних сантехнических и электротехнических устройств, систем горячего, холодного водоснабжения и водоотведения, канализации, систем вентиляции и кондиционирования.

2. Здание общежития техникума отвечает требованиям технической безопасности. Помещение общежития безопасны для проживания студентов.

3. По уровню воздействия на окружающую среду здания общежитий безопасны, т.к. применяемые для ремонта материалы экологически безопасны.

4. При проведении ремонтных работ применяются пожаробезопасные материалы, запасные выходы из общежития находятся в надлежащем состоянии.

б) по содержанию общежитие находится в надлежащем техническом и функциональном состоянии:

Водоснабжение, канализация и отопление централизованное. Тепловые, электрические сети, холодное и горячее водоснабжение и другое оборудование находятся в исправном состоянии. Осуществляется систематическая проверка за состоянием общежития, состоянием санитарно-технических коммуникаций, электропроводки и электрооборудования, водоснабжения, теплоснабжения, своевременно и по графику проводятся регламентные работы и техническое обслуживание. Освещение совмещенное: естественное и искусственное лампами накаливания. Аварийное и эвакуационное освещение в исправном состоянии. Ремонтные работы, покраска и побелка проводятся в плановом порядке. В общежитии в процессе эксплуатации находятся под контролем административно-хозяйственной части и

отвечают требованиям, нормам и нормативам безопасной деятельности человека. В 2019г. проведены ремонтные работы:

- 1) Замена пластиковых окон в общежитии;
- 2) Ремонт санитарных узлов в общежитии;
- 3) Ремонт душевых и туалетов в общежитии;
- 4) Ремонт комнат в общежитии;
- 5) Замена дверей в общежитии.

в) по обеспечению социально-бытовых условий:

Количество проживающих в общежитиях студентов составляет 130 человек. По состоянию на 2 сентября 2019 года потребность в жилых площадях общежития для студентов составляет 100 человек. Заселение и прописка проживающих в общежитии производится с учетом санитарной нормы жилой площади на одного проживающего в общежитии, которая составляет не менее 6 м на 1 человека (в каждой комнате не более 3 человек).

Созданы комфортные условия для учебы и проживания студентов в общежитии, соблюдается температурный режим в помещениях. Общежитие обеспечено специализированными помещениями для социально-бытовых нужд студентов - комната отдыха, кухня, умывальные комнаты, душевые. Кухни оборудованы плитами, мойками, столами, бытовыми холодильниками, ёмкостями для пищевых отходов с плотно закрывающимися крышками.

Жилые комнаты общежития обеспечены твердым и мягким инвентарем в соответствии с Типовыми нормами оборудования общежитий мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем. Количество тумбочек, стульев в жилых комнатах соответствует числу проживающих. Мягкий инвентарь (матрацы, подушки, одеяла)

закреплены за проживающими. Персонал общежития обеспечен санитарной одеждой в соответствии с требованиями санитарных правил. Личные медицинские книжки в наличии.

В общежитии установлены, утвержденные администрацией и вывешены на видных местах Правила внутреннего распорядка, обязательные для всех проживающих. В общежитии соблюдаются требования Федерального закона "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака" от 23.02.2013 N 15-ФЗ о запрете курения в жилых помещениях и местах общего пользования, употребления спиртных напитков.

Внутренняя уборка помещений и уборка территорий проводится ежедневно. Влажная уборка помещений производится ежедневно маркированным инвентарем. Генеральная уборка производится 1 раз в месяц. Контейнерная площадка и мусоросборники находятся в удовлетворительном состоянии, установлены на специальной площадке с бетонным покрытием, ограниченной бордюром по периметру и имеющей удобный подъездной путь для автотранспорта. Расстояние от мусоросборников до здания общежития составляет более 20 м. Территория общежитий благоустроена, асфальтирована.

Председатель комиссии:

Болгова Е. И. – заместитель директора по УВР и СЗ.

Члены комиссии:

1. Чалых С.А. – старший воспитатель;

2. Машьянов А.А. - член Профкома техникума, ответственный за охрану труда и технику безопасности. 
3. Дяченко И.В. — завхоз. 